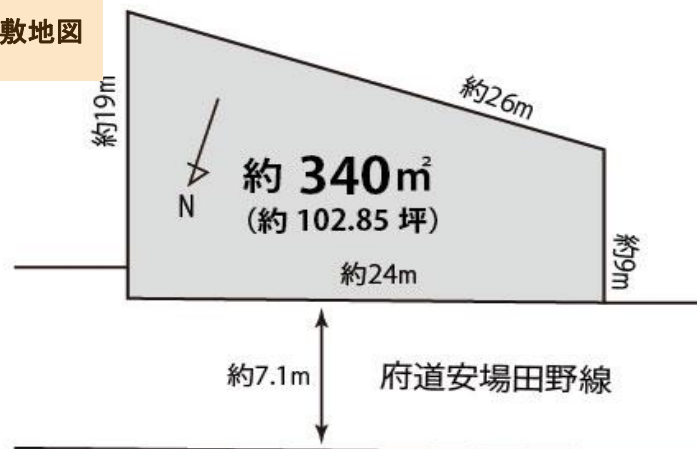


# 綾部小学校区

敷地図



フレッシュバザール  
綾部幸通り店まで  
徒歩約20分

綾部小学校まで  
徒歩約14分

周辺地図



## マルチハザード情報

- 洪水浸水想定区域
- 家屋倒壊等氾濫区域(河岸浸食)
- 家屋倒壊等氾濫区域(氾濫流)
- 雨水出水(内水)浸水実績区域
- 高潮浸水実績区域
- ため池決壊浸水想定区域
- 土砂災害警戒区域
- 土砂災害特別警戒区域(レッド)
- 該当なし

## 売土地

## 綾部市 田野町

## 価格

612万  
L 500万円

所在地	綾部市田野町風久呂2-1 綾部市上野町小倉30-2		
土地概要	交通	JR綾部駅まで徒歩約20分 あやバス小倉団地前まで徒歩約1分	
	土地	地目	宅地
		面積	公簿:135㎡(2筆合わせて)
	接道	幅員約7.1mの府道に約24m接道	
学区	市立綾部小学校/市立綾部中学校		
設備	電気・上水道引込あり・ 下水道引込なし(全面道路に配管あり)		
制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域の制限	第1種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50%	容積率 80%
	建築条件	なし	取引形態 専任媒介
防火地域指定	法22条区域	法令	-
現況	建物あり・ 駐車場賃貸中	引渡し	相談
その他	解体更地渡し 公図と面積・形状に相違あり		



京都府宅地建物取引業 京都府知事(第)第13427号

## 株式会社 エコ・ビータ

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者

お問合せは  
コチラまで

お客様専用通話無料  
9:00 ~ 17:00 日祝休業



## 0120-88-5524

【舞鶴店】〒625-0042 舞鶴市溝尻町 11-10

TEL & FAX: 0773-64-5604

【福知山店】〒620-0940 福知山市駅南町 3-57 駅南第一ビル 1F TEL & FAX: 0773-45-3225

ホームページも  
チェック!!

エコビータ不動産 検索

