

# 余内小学校区



## 周辺地図



にしがき福来店まで  
徒歩約7分

舞鶴赤十字病院まで  
徒歩約14分

## マルチハザード情報

- 洪水浸水想定区域
- 家屋倒壊等氾濫区域(河岸浸食)
- 家屋倒壊等氾濫区域(氾濫流)
- 雨水出水(内水)浸水実績区域
- 高潮浸水実績区域
- ため池決壊浸水想定区域
- 土砂災害警戒区域
- 土砂災害特別警戒区域(レッド)
- 該当なし

土地付き  
中古住宅

舞鶴市  
福来

価格

1,000万円

所在地	京都府舞鶴市字福来97番1/97番8/97番9		
土地概要	交通	JR西舞鶴駅まで徒歩約25分 京都交通 福来西バス停まで徒歩約3分	
	土地	地目 宅地	権利 所有権
	面積	(実測)226.70㎡	
接道	南西側幅員約7.2mの市道に約18.87m接道 北西側幅員約1.95mの道路に約11.7m接道		
学区	余内小学校/城北中学校		
建物概要	設備	電気・上水道・下水道・プロパン・灯油	
	構造	木造ルーフィング葺2階建	
	面積	(公簿)151.71㎡	
	内訳	1階 110.16㎡	2階 41.55㎡
築年月	昭和54年5月21日新築	間取り	4LDK
制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域の制限	第2種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	建築条件	なし	取引形態 専任媒介
	防火地域指定	法22条区域	法令 -
現況	2015年10月～空き家	引渡し	相談
その他	残置物については買主負担で処分 / 現状有姿渡し 洪水浸水想定区域(浸水深0.5m未満)		



京都府宅地建物取引業 京都府知事(3)第13427号

株式会社 エコ・ビータ

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者

お問合せは  
コチラまで

お客様専用通話無料  
9:00～17:00日祝休業

0120-88-5524

【舞鶴店】〒625-0042 舞鶴市満尻町 11-10

TEL & FAX: 0773-64-5604

【福知山店】〒620-0940 福知山市駅南町 3-57 駅南第一ビル 1F TEL & FAX: 0773-45-3225

ホームページも  
チェック!!

エコビータ不動産 検索

