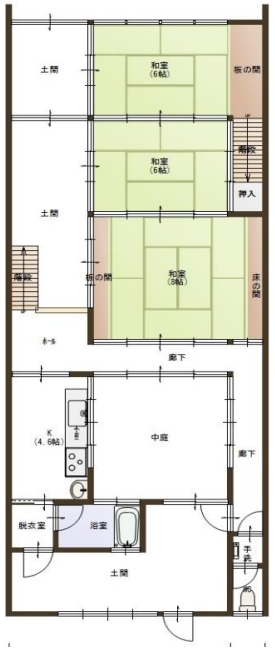
明倫小学校区



明倫小学校まで
徒歩約14分

クスリのアオキ
西舞鶴店まで
徒歩約15分

周辺地図

マルチハザード情報

- ☑ 洪水浸水想定区域
- ☐ 家屋倒壊等氾濫区域(河岸浸食)
- ☐ 家屋倒壊等氾濫区域(氾濫流)
- ☑ 雨水出水(内水)浸水実績区域
- ☑ 高潮浸水実績区域
- ☐ ため池決壊浸水想定区域
- ☐ 土砂災害警戒区域
- ☐ 土砂災害特別警戒区域(レッド)
- ☐ 該当なし

土地付き中古住宅	舞鶴市松陰
価　格	~~398万円~~ → 380万円

所在地		京都府舞鶴市字松陰8-3			
土地概要	交　通	JR西舞鶴駅まで徒歩約19分 京都交通新橋バス停まで徒歩約5分			
	土　地	地　目	宅地	権　利	所有権
		面　積	(公簿)171.14㎡		
	接　道	東側約4mの市道に約7.35m接道 西側約3.7mの市道(2項道路)に約7.3m接道			
	学校区	明倫小学校/城北中学校			
建物概要	設　備	電気・ガス・灯油・上下水道			
	構　造	木造瓦葺2階建			
	面　積	194.41㎡(実測面積/登記と相違あり)			
	内　訳	1階床面積　116.13㎡ /2階床面積　78.28㎡			
	築年月	築年月不詳		間取り	7K
制限	都市計画	市街化区域			
	用途地域の制限	準工業地域			
	建ぺい率	60%		容積率	200%
	建築条件	−		取引形態	専任媒介
	防火地域指定	準防火地域		法　令	−
	現　況	空き家		引渡し	相談
その他	・洪水浸水想定区域(浸水深0.5m～1.0m未満) ・浸水実績区域 ・西側は2項道路/セットバック済 ・水道メーターが取り外してあるので取り付け費550円必要				

eco-vita HOME
京都府宅地建物取引業　京都府知事(3)第13427号
株式会社 エコ・ビータ
(公社)京都府宅地建物取引業協会会員　(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者
お問合せはコチラまで
お客様専用通話無料 9:00～17:00 日祝休業
0120-88-5524
【舞鶴店】〒625-0042 舞鶴市溝尻町 11-10　TEL＆FAX:0773-64-5604
【福知山店】〒620-0940 福知山市駅南町 3-57 駅南第一ビル 1F　TEL＆FAX:0773-45-3225
ホームページもチェック!!
エコビータ不動産 検索