

修斉小学校区



三ツ丸ストア
駅南店まで
徒歩約28分

修斉小学校まで
徒歩約47分

周辺地図



土地付き
中古住宅

福知山市正明寺

価格

1700万

↓ 1600万円

所在地	福知山市字正明寺小字六反田114-8		
土地概要	交通	JR福知山駅まで徒歩約27分 京都交通正明寺六反田バス停まで徒歩1分	
	土地	地目 宅地	権利 所有権
建物概要	面積	(公簿)156.50㎡	
	接道	南西側幅員約6mの市道に約9.5m接道	
	学区	修斉小学校、成和中学校	
制限	設備	電気、プロパンガス、上下水	
	構造	木造スレート葺2階建	
	面積	(公簿)119.00㎡	
	内訳	1階 63.00㎡	2階 56.00㎡
その他	築年月	平成10年11月建築	間取り 4LDK
	都市計画	市街化調整区域	
	用途地域の制限	-	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
制限	建築条件	なし	取引形態 専任媒介
	防火地域指定	22条区域	法令 -
現況	2024年1月から空き家	引渡し	相談
その他	駐車場あり(2台駐車可) 現状有姿渡し		

マルチハザード情報

- 洪水浸水想定区域
- 家屋倒壊等氾濫区域(河岸浸食)
- 家屋倒壊等氾濫区域(氾濫流)
- 雨水出水(内水)浸水実績区域
- 高潮浸水実績区域
- ため池決壊浸水想定区域
- 土砂災害警戒区域
- 土砂災害特別警戒区域(レッド)
- 該当なし



1F

2F



京都府宅地建物取引業 京都府知事(3)第13427号

株式会社 エコ・ビータ

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者

お問合せは
こちらまで

お客様専用通話無料
9:00~17:00 日祝休業

0120-88-5524

【舞鶴店】〒625-0042 舞鶴市満尻町11-10

TEL & FAX: 0773-64-5604

【福知山店】〒620-0940 福知山市駅南町3-57 駅南第一ビル1F

TEL & FAX: 0773-45-3225

ホームページも
チェック!!



エコビータ不動産 検索