



綾部小学校区

買物や通勤に
便利なエリア

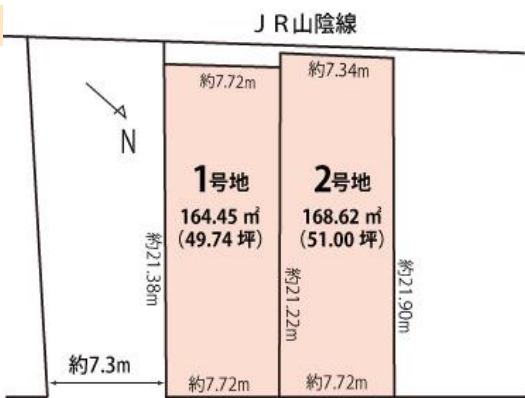


●綾部駅 徒歩11分



●バザールタウン アスパ 徒歩7分

敷地図



周辺地図



マルチハザード情報

- 洪水浸水想定区域
- 家屋倒壊等氾濫区域(河岸浸食)
- 家屋倒壊等氾濫区域(氾濫流)
- 雨水出水(内水)浸水実績区域
- 高潮浸水実績区域
- ため池決壊浸水想定区域
- 土砂災害警戒区域
- 土砂災害特別警戒区域(レッド)
- 該当なし

売土地

綾部市若松町
分譲地

価格

1号地
164.45㎡

860万円

2号地
168.62㎡

830万円

所在地	①綾部市若松町山塚26-34 ②26-30		
交通	JR綾部駅まで徒歩約11分 あやバス市役所前バス停まで徒歩約3分		
	土地	地目 宅地	権利 所有権
土地概要	面積	公簿:①164.45㎡ ②168.62㎡	
接道	①北東側幅員約5.25mの市道に約7.72m接道 南西側幅員約7.3mの市道に約21.38m接道 ②北東側幅員約5.25mの市道に約7.72m接道		
学区	市立綾部小学校/市立綾部中学校		
設備	電気・上下水道		
制限	都市計画	非線引き都市計画区域	
	用途地域の制限	第2種住居地域	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	建築条件	なし	取引形態 売主
防火地域指定	法22条区域	法令	-
現況	更地	引渡し	相談
他	1号地につき水道加入金が277,200円(税込)要 洪水浸水想定区域(浸水深0.5m~3.0m未満)		



京都府宅地建物取引業 京都府知事(3)第13427号

株式会社 エコ・ビータ

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者

お問合せは
コチラまで

お客様専用通話無料
9:00~17:00日祝休業

0120-88-5524

【舞鶴店】〒625-0042 舞鶴市満尻町 11-10

TEL & FAX: 0773-64-5604

【福知山店】〒620-0940 福知山市駅南町 3-57 駅南第一ビル 1F

TEL & FAX: 0773-45-3225

ホームページも
チェック!!

エコビータ不動産 検索

