

# 六人部小学校区



PLANT-3 福知山店まで  
徒歩約15分

六人部小学校まで  
徒歩約23分

土地付き  
中古住宅

福知山市  
多保市

価格

400万円

所在地	福知山市字多保市小字廻り立196		
土地概要	交通	JR福知山駅約7.6km JRバス多保市バス停まで徒歩2分	
	土地	地目 宅地	権利 所有権
	面積	(公簿)400.00㎡	
接道	東側幅員約4.5mの市道に約18.8m接道		
学区	六人部小学校 六人部中学校		
建物概要	設備	上下水、プロパンガス、電気	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
	面積	(公簿 53.09㎡)	
	内訳	1階 53.09㎡	
制限	築年月	昭和45年2月	間取り 2DK
	都市計画	市街化調整区域	
	用途地域の制限	-	
その他	建ぺい率	60%	容積率 200%
	建築条件	なし	取引形態 専任媒介
	防火地域指定	法第22条区域	法令 -
現況	居住中	引渡し	相談
その他	駐車場2台以上駐車可 ため池決壊浸水想定地内(浸水深0.5m以上) 敷地内に電柱、支線あり 現状有姿渡し		

## 周辺地図



## マルチハザード情報

- 洪水浸水想定区域
- 家屋倒壊等氾濫区域(河岸浸食)
- 家屋倒壊等氾濫区域(氾濫流)
- 雨水出水(内水)浸水実績区域
- 高潮浸水実績区域
- ため池決壊浸水想定区域
- 土砂災害警戒区域
- 土砂災害特別警戒区域(レッド)
- 該当なし



京都府宅地建物取引業 京都府知事(3)第13427号

株式会社 エコ・ビータ

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者

お問合せは  
コチラまで

お客様専用通話無料  
9:00~17:00日祝休業

0120-88-5524

【舞鶴店】〒625-0042 舞鶴市満辰町11-10

TEL & FAX: 0773-64-5604

【福知山店】〒620-0940 福知山市駅南町3-57 駅南第一ビル1F

TEL & FAX: 0773-45-3225

ホームページも  
チェック!!

エコビータ不動産 検索

