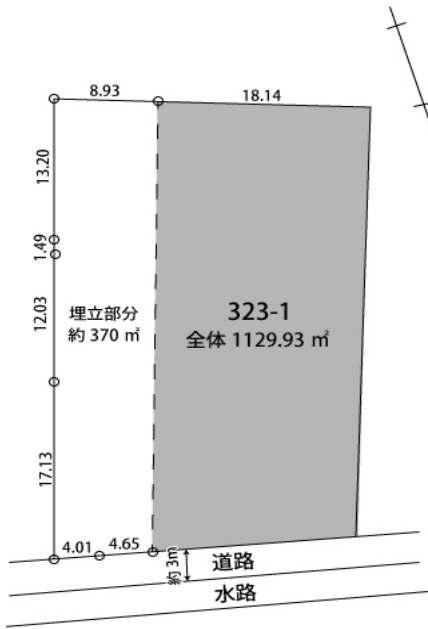


遷喬小学校区



敷地図

遷喬小学校まで
徒歩約17分

ディカントドラッグコスモス
石原店まで徒歩約22分

周辺地図



マルチハザード情報

- 洪水浸水想定区域
- 家屋倒壊等氾濫区域(河岸浸食)
- 家屋倒壊等氾濫区域(氾濫流)
- 雨水出水(内水)浸水実績区域
- 高潮浸水実績区域
- ため池決壊浸水想定区域
- 土砂災害警戒区域
- 土砂災害特別警戒区域(レッド)
- 該当なし

売土地	福知山市 観音寺
価格	500万円

所在地		福知山市字観音寺小字九反田323-1	
土地概要	交通	JR石原駅まで徒歩約15分 京都交通観音寺バス停まで徒歩約5分	
	土地	地目	田 権 利 所有権
		面積	(公募)1129m ²
	接道	北側幅員約3mの農道に約26.16m接道	
	学区	遷喬小学校、日新中学校	
設備	上下水道引き込みなし		
制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域の制限	第一種住居地域	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	建築条件	なし	取引形態 専任媒介
	防火地域指定	法第22条	法令 ー
現況	休耕地	引渡し	相談
その他	東側約370m ² 埋め立て、残り休耕地 土砂災害警戒区域(土石流) 浸水想定区域(浸水深3.0m~5.0m)		