

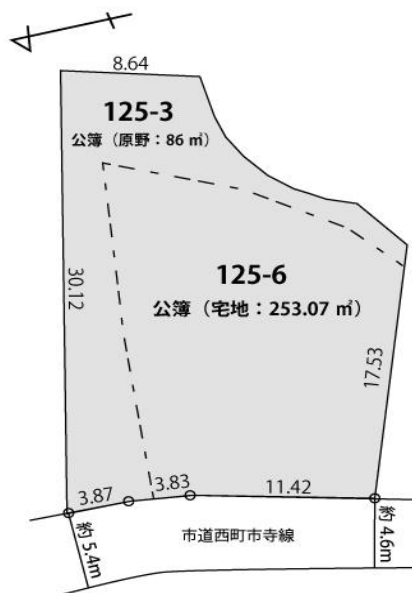
惇明小学校区



惇明小学校まで
徒歩約9分

フレッシュバザール福知山
お城通店
まで徒歩約9分

周辺地図



敷地図

マルチハザード情報

- 洪水浸水想定区域
- 家屋倒壊等氾濫区域(河岸浸食)
- 家屋倒壊等氾濫区域(氾濫流)
- 雨水出水(内水)浸水実績区域
- 高潮浸水実績区域
- ため池決壊浸水想定区域
- 土砂災害警戒区域
- 土砂災害特別警戒区域(レッド)
- 該当なし

売土地

福知山市
岡ノ

価格

1,580万円

所在地	福知山市字岡ノ125-6,125-3		
土地概要	交通	JR福知山駅まで徒歩約9分	
	土地面積	地目	125-6(宅地) 125-3(原野)
		権利	所有権
	接道	西側幅員約4.6~5.4mの市道に19.12m接道	
学区	惇明小学校、南陵中学校		
設備	上下水道、都市ガス引き込みあり		
制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域の制限	第一種住居地域	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	建築条件	なし	取引形態 専任媒介
防火地域指定	法第22条	法令 ー	
現況	居住中	引渡し 相談	
その他	土砂災害特別警戒区域(急傾斜) 土砂災害警戒区域(急傾斜) 南東側斜面が傾斜30°以上あれば京都府崖条例に該当 売主にて解体更地渡し		

京都府宅地建物取引業 京都府知事(3)第13427号



株式会社 エコ・ビータ

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者

お問い合わせは
コチラまで

お客様専用
通話無料

0120-88-5524

【舞鶴店】〒625-0042 京都府舞鶴市清沢町11-10

TEL&FAX:0773-64-5604

【福知山店】〒620-0940 京都府福知山駅南町3-57 駅南第一ビル1F

TEL&FAX:0773-45-3225

ホームページもチェック!!

エコビータ 不動産 検索

<https://realestate.eco-vita.co.jp>